

## 资产评估准则目录

### 一、基本准则

1.《资产评估基本准则》(2017年)

### 二、职业道德准则

2.《资产评估职业道德准则》(2017年)

### 三、执业准则

分为具体准则、评估指南、指导意见

#### (一)具体准则

- 3.《资产评估执业准则——资产评估程序》(2018年)
- 4.《资产评估执业准则——资产评估报告》(2018年)
- 5.《资产评估执业准则——资产评估委托合同》(2017年)
- 6.《资产评估执业准则——资产评估档案》(2018年)
- 7.《资产评估执业准则——资产评估方法》(2019年)
- 8.《资产评估执业准则——利用专家工作及相关部门报告》(2017年)
- 9.《资产评估执业准则——企业价值》(2018年)
- 10.《资产评估执业准则——无形资产》(2017年)
- 11.《资产评估执业准则——知识产权》(2023年)
- 12.《资产评估执业准则——不动产》(2017年)
- 13.《资产评估执业准则——机器设备》(2017年)
- 14.《资产评估执业准则——珠宝首饰》(2017年)

15.《资产评估执业准则——森林资源资产》(2017年)

#### (二)评估指南

- 16.《企业国有资产评估报告指南》(2017年)
  - 17.《金融企业国有资产评估报告指南》(2017年)
  - 18.《以财务报告为目的的评估指南》(2017年)
  - 19.《资产评估机构业务质量控制指南》(2017年)
- #### (三)指导意见

- 20.《文化企业无形资产评估指导意见》(2016年)
- 21.《资产评估价值类型指导意见》(2017年)
- 22.《资产评估对象法律权属指导意见》(2017年)
- 23.《专利资产评估指导意见》(2017年)
- 24.《著作权资产评估指导意见》(2017年)
- 25.《商标资产评估指导意见》(2017年)
- 26.《金融不良资产评估指导意见》(2017年)
- 27.《投资性房地产评估指导意见》(2017年)
- 28.《实物期权评估指导意见》(2017年)
- 29.《珠宝首饰评估程序指导意见》(2019年)
- 30.《人民法院委托司法执行财产处置资产评估指导意见》(2019年)
- 31.《企业并购投资价值评估指导意见》(2020年)
- 32.《体育无形资产评估指导意见》(2022年)
- 33.《数据资产评估指导意见》(2023年)

(中国资产评估协会供稿)

## 资产评估专家指引目录

- 1.《资产评估专家指引第1号——金融企业评估中应关注的金融监管指标》(2015年)
- 2.《资产评估专家指引第2号——金融企业首次公开发行上市资产评估方法选用》(2015年)
- 3.《资产评估专家指引第3号——金融企业收益法评估模型与参数确定》(2015年)
- 4.《资产评估专家指引第4号——金融企业市场法评估模型与参数确定》(2015年)
- 5.《资产评估专家指引第5号——寿险公司内部

- 精算报告及价值评估中的利用》(2015年)
- 6.《资产评估专家指引第6号——上市公司重大资产重组评估报告披露》(2015年)
- 7.《资产评估专家指引第7号——中小评估机构业务质量控制》(2015年)
- 8.《资产评估专家指引第8号——资产评估中的核查验证》(2019年)
- 9.《资产评估专家指引第9号——数据资产评估》(2019年)

- 10.《资产评估专家指引第10号——在新冠肺炎疫情期间合理履行资产评估程序》(2020年)
  - 11.《资产评估专家指引第11号——商誉减值测试评估》(2020年)
  - 12.《资产评估专家指引第12号——收益法评估企业价值中折现率的测算》(2020年)
  - 13.《资产评估专家指引第13号——境外并购资产评估》(2021年)
  - 14.《资产评估专家指引第14号——科创企业资产评估》(2021年)
  - 15.《资产评估专家指引第15号——知识产权侵权损害评估》(2023年)
  - 16.《资产评估专家指引第16号——计算机软件著作权资产评估》(2023年)
  - 17.《资产评估专家指引第17号——碳资产评估》(2024年)
- (中国资产评估协会供稿)

## 资产评估操作指引目录

- 1.《PPP项目资产评估及相关咨询业务操作指引》(2016年)
  - 2.《道路运输物流企业授信额度评估咨询操作指引(试行)》(2019年)
  - 3.《资产评估机构开展预算绩效管理相关业务操作指引》(2024年)
- (中国资产评估协会供稿)

## 2024年中国资产评估协会已结项研究课题目录

### 一、重大研究课题

#### 2022—2023年中国资产评估协会重大研究课题项目

序号	课题名称
1	资产评估执业刑事法律责任研究
2	上市公司分拆上市全过程中的资产评估研究
3	少数股权评估与履行资产评估程序的执业规范研究
4	不良资产价值评估中的变现率问题研究

### 二、一般研究课题

#### 2022—2023年中国资产评估协会一般研究课题项目

序号	课题名称
1	我国商用飞机价值评估方法及应用研究
2	立足于资产评估法的森林资源资产评估规范应用研究
3	资产评估机构服务资产管理研究
4	中外财政预算绩效管理对比与研究
5	品牌价值评估在应用场景中的难点探究