

益最大化。配合审计署对财政部的审计工作，完成严肃财经纪律检查整改。坚持资产合规采购，加强资产日常管理，做好国有资产年报工作。加强公文管理和后勤服务保障工作。规范收文登记管理、公文审核、合同审核、档案和印章管理。严格落实《中国资产评估协会公文质量管理办法》，坚持公文质量问题月度统计与公示制度。2024年，共计收文933份、发文162份、审核合同65份，按规定程序安全用印1200余次。组织召开保密人防会议4次，学习保密警示教育案例，观看保密安全专题片，加强保密人防管理。服务重大事项集体决策机制，全年保障秘书长会议19次、内控委会议2次、人民防线领导小组会议1次，组织全体人员会议10次。

(三)强化网络安全意识。规范中评协业务系统访问地址，强化业务系统安全防护能力。完成域名备案信息更新及云服务平台域名接入备案工作。组织开展网络和数据安全自查，针对检查发现的主要问题制定整改措施及计划，确保责任落实到位。落实国家网络安全法律法规和财政部审计整改工作要求，完成作业系统三级“等保”测评整改。配合公安机关等级保护现场检查，及时报送整改工作情况报告。落实网络安全工作责任制，开展网络安全专项培训，完成网络安全攻防演习，做好日常网络安全保障及信息化运维保障工作。

(四)深化干部队伍建设。制定《中国资产评估协会专业技术人才奖励办法》《关于进一步规范干部职工继续教育的通知》，修订《中国资产评估协会聘用人员管理办法》《中国资产评估协会工作人员因私出国(境)管理办法》。严格人事档案管理，完善档案材料收集、甄别、归档机制。做好薪酬福利和社保申报工作，严格执行日常考勤、因私离京、因私出国(境)管理制度。编制《中国资产评估协会退休干部手册》。强化干部监督管理，组织中层以上干部开展领导干部个人有关事项年度集中报告工作。开展选人用人工作，强化干部后备力量。推荐干部参加财会监督人才库、对外财经人才库选拔。配合中央巡视工作，研究修订《岗位聘用办法》。做好聘用人员和机构派驻人员管理。

(中国资产评估协会供稿)

地方资产评估协会工作综述

2024年，各地方资产评估协会(以下简称地方协会)

在中国资产评估协会(以下简称中评协)的指导下，以行业党建为引领，加强行业自律监管，强化人才培养，提升会员服务效能，深化协会改革，各项工作取得积极成效。

一、推进行业党建工作

加强党的政治建设和思想建设。省级行业党委组织召开行业党委会议，严格落实“第一议题”制度，通过配发学习辅导书籍、选派人员参加培训等，引导党员干部学深悟透党中央大政方针。内蒙古、大连开展学习调研活动，拓展主题教育成果。

加强党的组织建设。省级行业党委持续规范基层党组织建设，加强党的组织和党的工作“双覆盖”。推动资产评估机构党组织书记与党员行政负责人“一肩挑”，党员管理层和党组织班子成员“双向进入、交叉任职”，开展“双培工程”，夯实发展党员的群众基础。按照“六有”标准，推进基层党组织标准化规范化建设。根据要求，自上而下组织开展行业党建述职评议考核工作。北京、上海、湖北、陕西、新疆响应行业党建信息化要求，定时维护数据，提升行业党建信息化管理水平，实现党组织、党员队伍和党员组织生活数字化管理。河北、山西、辽宁、江苏、厦门、广西、贵州、陕西、青海向资产评估机构选派党建工作指导员，完善党组织信息台账，提升行业党建整体水平。

加强党的作风建设和纪律建设。省级行业党委开展行业党纪学习教育，谋划方案，明确措施，通过举办读书班、专题培训、中心组学习探讨、主题党日活动、召开警示大会、拍摄警示教育片等，教育引导行业党员学纪、知纪、明纪、守纪。

加强党的制度建设。天津、河北、黑龙江、重庆、西藏围绕行业基层党组织党建工作考核评价、行业标准化规范化党支部示范点创建、行业联合党委委员包联工作、党建品牌创建等方面，制定有关办法、方案。

统筹推进行业统战群团工作。省级行业党委贯彻落实《关于加强注册会计师行业和资产评估行业统战工作的意见》，以创新基地建设为抓手，丰富方法载体，构建行业大统战工作格局。北京、天津将党外代表人士纳入党校培训计划。河北、福建、湖北召开统战人士代表座谈会。宁波、厦门、江西、贵州推荐行业代表人士担任人大代表、政协委员、政府部门咨询专家等，为行业发展建言献策。北京、山西、宁波组织开展团青活动，推进行业群团建设。黑龙江、厦门、湖南、海南组织召开行业女性代表座谈会、成立行业妇委会等。

二、加强行业诚信建设

完善日常监督机制。辽宁注重事前预警和事中控制校准,针对日常发现的问题和风险隐患,召开风险提示会,推动解决和纠正有关问题。浙江迭代行业智慧监管平台,增设执业质量检查工作模块,初步实现对执业质量检查的全过程数字化跟踪和管理,探索开发平台预警功能。湖南以行业统一监管平台的数据为基础,开发“评价系统”,加强对执业情况及执业环境的分析预警。陕西印发检查办法,重点关注国有资产评估、法院委托评估等高风险业务领域,综合实施年度检查、专项检查和日常巡查相互衔接的一体化监管机制。

做好行业执业质量检查。各地方协会发挥行政监管与自律监管协同效应,开展联合检查工作。按照监管工作部署组织系统培训,联合财政部监督评价局对主责范围内的资产评估机构开展执业质量检查,按照程序对有关资产评估机构和资产评估师予以行业自律惩戒,净化执业环境。山西举办执业质量警示教育专题培训班,宁波、重庆实施整改“回头看”,强化后续监管。

组织开展专项检查工作。各地方协会做好资产评估业务报备专项检查工作,对存在漏报、报备不及时等突出问题的机构下发整改通知书,督促其限时完成整改,对存在评估报告基本信息缺失或填写不具体、不准确等问题的机构下发关注函并持续监督。大连、江苏、宁波、山东、广东开展非证券评估机构违规承揽上市公司业务专项检查。江苏开展财会领域第三方机构执业违法行为协同治理专项行动,着力查处行业出具虚假评估报告、存在重大遗漏评估报告等问题。广西、云南按照《中国资产评估协会关于开展资产评估机构和资产评估师管理调研的通知》要求,开展调研活动并形成调研报告。新疆开展资产评估师挂名执业专项整治工作。

处理投诉举报事项。各地方协会健全投诉处理工作机制,规范投诉举报受理处理流程,核查投诉举报事项,履行工作程序,回应问题诉求,化解工作风险。山西、大连、宁夏选聘专业律师团队担任行业法律顾问,为行业提供专业的法律咨询服务等支持。

组织做好人民法院委托专业技术评审工作。各地方协会组织开展委托评审工作,为人民法院顺利办理财产处置案件提供专业支持,维护资产评估机构权益和行业声誉。北京、内蒙古、黑龙江、厦门、云南修订印发专业技术评审人员库管理办法,并组织开展扩库、调整工作,不断加强评审专业人才力量。辽宁、山东与省高级

人民法院召开座谈会,围绕鉴定评估委托流程等问题进行讨论,提出改进建议并达成工作共识。

建立多方协同联动机制。北京探索与市科委、中关村管委会开展科技项目监管合作,与纪检监察部门共享监管线索。黑龙江配合公安、纪检等部门调查取证,发挥行业协会作用,化解社会矛盾。

加强行业诚信建设。各地方协会贯彻落实《中国资产评估协会会员信用档案管理办法》,按照中评协统一部署,对会员诚信档案进行清理、补充、归档,严格信息录入审批程序。北京、浙江、厦门、甘肃、宁夏抓好诚信初始教育,对新设资产评估机构、新登记资产评估师开展诚信教育、诚信宣誓,强化诚实守信执业理念。山西对诚信执业30年的会员进行表彰,辽宁举办诚信大讲堂,湖南开展“清廉警示教育月”活动,引导广大从业人员提升诚信意识。浙江、湖北、重庆发布案例集和风险提示函,组织开展案例警示学习等,以案释法。广东、海南、四川、青海组织签订行业自律公约。

维护公平竞争秩序。各地方协会学习《中国资产评估协会关于贯彻落实行业协会反垄断指南的通知》,组织召开专题会议,研究布置工作方案,强化行业自律管理。厦门反对资产评估机构采取最低价方式参与投标工作,提醒会员依法依规参与市场竞争。湖北针对政府采购招标中不合理情况,向相关单位发送建议函。海南对资产评估行业服务项目成本与评估收费进行研究,要求资产评估机构完成评估服务收费标准报备。

三、提升行业服务专业化水平

开展专业研究及技术支持工作。河北印发帮扶工作方案,举办实务讲座,解决资产评估机构执业中遇到的共性难题。山西、厦门对新成立和检查中发现的执业质量不高、风险意识不强的资产评估机构开展业务辅导,提升会员的执业能力和风险意识。内蒙古、辽宁、江苏、江西、深圳、海南、重庆采取上门服务、网上专家辅导、设立专岗专线、定期召开座谈会、发布风险提示和案例集等方式,加强信息交流和沟通协调,为会员提供政策咨询、流程解答和技术支持。内蒙古、上海、江苏、深圳、重庆、四川围绕行业人才队伍建设、财会监督能力提升、公共数据资源、绩效评价、私募股权基金等开展课题研究,助力提升行业在新兴领域的专业水平与实践能力。辽宁采用模板方式规范评估报告程序、方法,推进中小资产评估机构信息化建设,保障机构执业规范性。大连完成市财政局绩效评价报告复核工作。江

苏汇编研究课题成果寄送全省资产评估机构。浙江、四川发布专家提示与风险提示。广东联合省财政厅科研院所，分析研究资产评估行业如何服务债券项目投后管理，参与医疗健康数据资产研究及编写《数据资产评估研究报告》白皮书。海南与省大数据管理局合作编写数据资产场景案例集。

对数据资产评估相关政策文件研究提出意见。内蒙古、上海、浙江、湖北、贵州根据资产评估法、资产评估准则及中评协反馈意见，完善当地数据条例、地方标准、团体标准，为数据要素市场的规范化运作奠定基础。广东、深圳纠正企业关于数据资产评估的不当宣传，遏制虚假报道的传播。

举办参与各类活动。北京、内蒙古举办行业数字化发展论坛，推动行业数字化发展。大连举办第六届“工匠杯”职工技能竞赛暨全市资产评估技能大赛。上海定期召开资产评估机构座谈会，参与沪港经济形势分析会、碳与数据新要素论坛等活动，并围绕研究课题举办沙龙活动。宁波组织开展苗木评估等专业研讨。福建联合高校承办第十七届全国资产评估教育论坛，聚焦数据资产评估与资产评估教学数字化转型开展学术交流和课题研讨。山东、湖南、深圳、重庆围绕数据资产评估、资产评估机构用工风险合规管理、资本市场创新发展、司法业务规范与责任等课题，举办沙龙、讲座活动。

开展调研活动。大连、黑龙江、上海、江苏、山东开展基层调研活动，了解资产评估机构党建、业务、内部管理等方面情况，以及在执业过程、未来发展所面临的困难问题，并对行业热点问题进行探讨。上海配合中评协开展“虚假或重大遗漏资产评估报告认定标准判定要件的研究”工作，组织数据资产、碳资产调研，促进学习交流。江苏、湖北加大对数据资产评估业务的调研分析，形成相关工作设想和调研报告。

推动开拓新业务领域。大连通过举办专题培训、具体专业指导，推动和引导资产评估机构开拓新业务领域。江苏对中评协认定的7家特色机构给予奖励。福建与省大数据交易所签订战略合作协议，围绕数据资产评估相关内容组织开展讲座、培训，组织成果展览会，鼓励资产评估机构积极参与数据资产评估项目实践。厦门与财政、数据管理等部门合作，参加全市数据要素市场建设、改革成果研讨等会议，配合开展首批数据资产评估单位遴选。湖南组织会员参加“一带一路”国家企业商会共同推进中非经贸合作恳谈会。重庆评选拓展业务领域优秀项目并举办多期项目分享会。

发挥专业委员会智库作用。北京组织专业委员会委员调研，提高专业成果质量，通过编印专业成果汇编、发布研究报告和专家提示、执业问题解答，丰富专业产品供给；发布质量检查工作底稿模板、案例集、行业信息化发展动态，为行业提供实用工具和指导。上海开展《专家审核工作规范指引》《完善机构内部治理思考》等研究，对上海数据交易所的《数据资产评估规范》提出修改意见。重庆发布《行业评估案例集（2023）》。

四、打造高素质人才队伍

做好资产评估师考试工作。各地方协会通过多途径宣传推介考试，优化考点设置，细化工作方案，压实巡考责任，强化反作弊宣传，人防、技防结合维护考试公平、公正，关注网络舆情，及时回应社会关切。黑龙江、河南与相关平台合作，为考生免费提供培训课程。河南颁布实施有关考试奖励办法，激发大学生报考热情。陕西搭建考试合格人员与资产评估机构双选平台。

推进会员继续教育工作。各地方协会组织会员报名参加中评协各类培训，并结合各地具体情况分层分级分类开展培训，创新开展继续教育。北京加强行业师资队伍队伍建设，丰富培训内容，结合行业热点，突出培训重点。天津通过远程教育平台为会员提供网络培训课程。河北、山西、大连、上海、浙江、宁波、厦门、江西、湖北、海南举办机构负责人和首席评估师培训班，提升行业高层次管理人才综合素质。山西配合省国资委举办企业国有产权管理综合能力提升培训班，推动资产评估机构更好服务国有企业改革发展。江苏编写继续教育参考用书。福建拓宽线上培训渠道，录制“公益课堂”，免费向社会公众播出。湖北、新疆围绕数据资产评估、绩效评价、资产评估服务大财政体系建设和国有资产盘活等专题开展培训，提升行业服务新业务能力。

开展行业人才专项培养。北京、内蒙古、江苏、安徽、福建、江西、山东、河南、湖南、宁夏组织开展高端资产评估人才培养。北京、内蒙古、大连开展行业青年优秀人才培养项目，培养发展行业生力军。山西联合省注协举办全省农村财会培训管理者和师资培训班、财政预算绩效管理培训班，加大支持基层财政干部和驻村本土人才培养力度。江苏推动资产评估行业纳入全省“333高层次人才培养工程”，拓宽行业高端人才队伍建设空间。新疆启动行业高层次中青年骨干人才培养项目。

指导机构内部培训。北京、天津、山东、广东开展资产评估机构内部培训资格审定工作，对符合条件的资

产评估机构进行资格批复。召开行业内部培训工作经验交流会，提升资产评估机构内部培训管理工作水平，推广培训工作先进经验和有效做法。

开展产学研交流合作。河北、上海、浙江、福建、厦门、河南、广西与当地高校搭建产学研平台。山西、辽宁、浙江、宁波、福建、广东、海南、云南、甘肃、宁夏、新疆开展“双选”见面会、招聘会，提供实习、就业岗位。浙江与地方院校开办定向培养班，推动高校学生培养与行业高质量发展需求紧密衔接、相互促进。河南鼓励和支持高校开设资产评估专业及课程。贵州与当地高校协同推进资产评估专业硕士培养点申请、报批。

实施行业人才激励计划。山西制定人才培养资金奖励办法，吸引更多青年人才加入资产评估行业。浙江设立行业人才基金，加强行业激励。四川对满足条件的执业会员予以奖励，为行业吸引和留住人才。宁夏发放人才培养奖励与继续教育补助资金，鼓励从业人员学习深造。

五、优化会员服务方式

做好会员日常管理服务工作。各地方协会通过资产评估行业管理统一信息平台简化工作流程、压缩业务办理时限，做好会员登记、入会、转所、注销和及时出具证明材料等日常工作。利用人脸识别技术开展2024年资产评估师年检工作，推动会员管理全面实名制，封堵兼职挂名执业的漏洞。做好知识产权评估、自然资源评估、数据资产评估业务特色机构申报工作。黑龙江组织学习新修订的《资产评估机构内部治理指引》，重点提示机构内部管理中的风险点和薄弱点。

关心关爱行业会员。天津帮助资产评估机构完善职业风险防范机制，审核汇总上报资产评估机构计提职业风险基金情况。内蒙古为通过年检的资产评估师投保团体意外险，保障会员切身利益。江苏、宁波、湖南加大对机构的帮扶力度，对符合条件的机构返还、减免部分省本级会费；开展行业关爱互助行动，向业内困难从业人员发放慰问金。

推进行业信息化。吉林参与中国银行业协会的调研座谈活动，推动资产评估机构银行函证数字化、信息化。福建举办电子函证平台推介会，促进数字化函证普及和应用。湖北邀请省财政厅、省国资委、武汉市国资委参加科技企业无形资产智能评估系统（会评网）应用展示会，探索资产评估信息化系统服务国资新路径。

开展地区资产评估机构综合评价。河北、内蒙古、

安徽、厦门、湖北、海南、四川开展资产评估机构综合评价工作，对机构进行评级。江苏多次召开座谈会，初步建立省内综合评价指标体系。

加大行业宣传力度。河北、大连、黑龙江、上海、厦门、山东、河南、湖北、重庆、四川、云南、甘肃向中评协网站、《中国会计报》供稿，并结合行业重大活动加强宣传。山西印发专刊《2023年度山西省资产评估行业贡献白皮书》。上海、宁波、福建、河南、湖北、云南、甘肃等地动员资产评估机构参加中评协微视频大赛。江苏编印工作简报，在《新华日报》《江苏经济报》开辟专版进行宣传，提升资产评估行业的社会影响力。湖南整理汇编行业文化建设图册，全方位展示协会及行业取得的成果。陕西制作省评协成立三十周年宣传微视频。

六、提升管理服务质量

加强协会自身建设。各地方协会完善议事规则，夯实行业治理基础，发挥理事会作用，对行业发展重大问题进行研究决策。北京、山西、云南、陕西修订协会内部管理制度。大连、安徽、福建、山东、深圳、广西、青海完成换届工作，调整充实专业委员会力量，为行业治理提供组织保障。江苏以行业诚信建设为主题召开理事会，对当前行业存在的低价竞争、人才流失、出具虚假报告或重大遗漏报告等堵点难点问题探讨，研究对策措施，提升指导行业高质量发展的能力和水平。

加强各地协同联动。北京、天津、河北签订京津冀资产评估行业协同发展合作框架协议，制定三地注册会计师、资产评估行业联席会议制度，定期召开联席会议。大连赴陕西开展行业自律管理调研交流活动，与大连市税务师、房地产估价师等行业协会开展行业党建和自律监管沟通协作。上海走访厦门，分享经验，调研了解其他行业收费及服务状况。湖北与其他地方协会开展研学交流活动。海南联合其他行业协会赴广东、深圳调研走访。

履行社会责任。内蒙古、厦门组织开展“敬老院送温暖”、植树节等活动和学雷锋系列活动。江苏、四川开展乡村振兴、结对帮扶等专项行动。浙江、宁波、安徽开展公益助企专项行动。海南捐款、捐物支持乡村教育，助力台风过后重建工作。重庆与税务师协会、律师协会组成服务团，以专题讲座、上门服务等方式，为“专精特新”企业提供政策解读、财税咨询等公益服务。

（中国资产评估协会供稿）