

## 住房和城乡建设部门 财务会计工作

2020年,住房和城乡建设部门财务会计工作坚决贯彻落实习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神和党中央决策部署,紧紧围绕中心工作和重点任务,担当作为,攻坚克难,积极创新,推动住房和城乡建设事业高质量发展。

### 一、全力保障住房和城乡建设事业发展需求

(一)抓好新冠肺炎疫情防控 and 复工复产工作。举全系统之力,全力抢建应急医疗设施,切实保障城市运行和居民生活,积极采取支持政策帮助企业解决实际困难,分区分级推动复工复产,为疫情防控取得重大战略性成果作出积极贡献。

(二)稳妥实施房地产长效机制方案。因城施策、分类调控,加强金融土地政策联动,规范发展住房租赁市场。在各方面共同努力下,房地产市场保持平稳运行,基本实现稳地价、稳房价、稳预期目标。

(三)扎实推进住房保障工作。推进完善住房保障体系试点,大力发展政策性租赁住房。截至11月,全国各类棚户区改造开工206.9万套,超额完成年度计划任务。

(四)加快推动城市高质量发展。在36个城市开展城市体检工作。有序实施城镇老旧小区改造,截至11月,新开工改造城镇老旧小区3.97万个,惠及居民近725万户。深入推进海绵城市建设,地级及以上建成区黑臭水体消除比例达96%。加快推进生活垃圾分类,46个重点城市生活垃圾分类平均覆盖率达86.6%。

(五)推动住房和城乡建设领域脱贫攻坚取得决定性成就。全面完成贫困户农村危房改造扫尾工程任务。全国2341.6万户建档立卡贫困户均已实现住房安全有保障。加强定点扶贫和大别山片区扶贫联系工作。

(六)大力加强乡村建设。开展乡村建设评价试点。推进装配式钢结构新型农房建设。加强农村生活垃圾污水治理,基本完成非正规垃圾堆放点整治任务。开展农村房屋安全隐患排查整治工作。

(七)加快建筑业转型发展。推动智能建造与建筑工业化协同发展,开展绿色建筑创建行动。加大工程质量安全监管力度,深入实施城市建设安全专项整治三年行动。

(八)不断深化重点领域改革。构建城乡历史文化保护传承体系。推进工程建设项目审批制度改革。深化建筑业“放管服”改革。推进基于信息化、数字化、智能化的新型城市基础设施建设。推动房地产开发企业转型发展,促进城市开发建设方式转变。

## 二、切实加强住房和城乡建设行业管理与服务

(一)行业发展规划工作稳步推进。充分发挥牵头协调作用,积极推进“十四五”规划编制和“十三五”规划实施工作。按照国家“十四五”规划编制工作部署,完成中央财政办“十四五”规划重大课题研究,形成《建设强大国内市场研究》等7个课题研究报告。积极沟通协调,推动将全国人居环境建设规划纳入拟报国务院审批的“十四五”国家级专项规划编制目录清单。组织研究提出住房和城乡建设领域拟纳入国家“十四五”规划纲要的重要指标、重大战略、重要举措以及重大工程项目。进一步完善住房和城乡建设部“十四五”国家级专项规划框架,牵头推进规划编制工作。研究起草住房和城乡建设领域贯彻落实扩大内需战略实施方案,提出一系列重点任务举措,带动有效投资和消费。开展“十三五”规划实施情况监测评估。对国家“十三五”规划纲要、“十三五”重大工程项目、《住房和城乡建设事业“十三五”规划纲要》实施情况等评估。

(二)城乡建设统计改革积极有效。贯彻以人民为中心的发展思想,推进城乡建设统计改革。推进城市建设统计指标体系改革,围绕居民生活、出行、居住、环境、生态等方面,重新构建城市建设统计指标体系。建立城市建设投资项目月报制度,开发“城市建设投资项目管理系统”,并指导各地开展城市建设投资数据填报工作。加强城乡建设统计数据和分析利用,研究起草《2019年城市建设年度报告》和《2019年40个重点城市建设主要数据》。完善城市建设统计工作的核查和通报机制。对山东等6个统计数据质量较高的省(市)予以通报表扬。转发河南省住房和城乡建设厅依法规范统计工作文件,要求各地提高认识,完善机制,切实提高统计工作质量。

(三)高质量完成专项任务。配合做好国家统计局对住房和城乡建设部开展的统计督察工作,陪同督察组赴福州实地督察,并持续同国家统计局加强沟通。圆满完成农村危房改造挂牌督战帮扶,两次召开视频会议“云督战”,实地深入农户开展核验,广泛进行交流访谈,提前完成工作任务。派人员赴广东省、贵州省开展全国减轻企业负担和促进中小企业发展专项督查,充分发挥牵头协调作用,高质量完成工作任务。

## 三、不断提高住房和城乡建设部门预算管理水平

(一)加强预算资金统筹。积极应对国家财政支出优化结构、预算经费整体压减的困难,始终坚持“围绕中心,服务大局”,为重点工作顺利开展提供资金保障。按照“保重点、压一般”原则,开展项目库清理,非必要项目一律不纳入预算。加强项目预算评审,不该安排的支出一律审减,减少非急需非必要开支。将预算安排同执行进度、评审审减率等挂钩,采取分档压减的方式,合理统筹资金保障,大力支持城市体检、城市人居环境建设与垃圾分类、城市内涝治理等重点项目,优先保障城市更新行动、乡村振兴行动等重点工作、重大任务、重要改革任务的完成。

(二)加大预算执行管理力度。坚决落实中央关于政府