

责,有效提升考务管理水平和工作效率。通过微信、微博、QQ群、高校校内网等媒体及时发布考试报名简章和考试宣传材料,组织考试“校园行”宣讲活动,赴6所高校进行考试宣讲,有力提升了资产评估行业在大学生群体中的认知度。创新命题审题工作机制,建立命题组长负责制和审题专家责任制,充分发挥专家作用。2019年,资产评估师资格全国统一考试报名84 355人,报考216 337科次,参考55 589人、123 910科次,考试合格6 037人。

(六)加强国际交流与合作,推动行业国际化发展。在国际评估组织中认真履职,积极参与国际评估事务决策,进一步提升中国资产评估行业的国际地位和作用。开展行业国际化研究,密切跟踪国际评估行业动态,助力行业开放发展。制定《中国资产评估协会国际化业务专家库管理办法》,开展首批专家遴选工作,为会员境外执业提供帮助指导。加强国际人才培养,搭建国际交流平台。完成《中国资产评估准则2019》英文译本的翻译、审校和修订工作,扩大中国资产评估准则的国际影响。

(七)创新形式开展行业宣传。围绕中心工作,策划新中国成立70周年、资产评估师培训制度改革、资产评估师资格考试、新业务拓展等专题宣传工作。聚焦行业热点,在新华社、《经济日报》、人民网等主流媒体大篇幅宣传,在《中国会计报》组织了25个评估专版、38篇相关稿件。创新尝试以评估案例大赛的形式宣传资产评估行业,鼓励机构院校合作编写案例。结合融媒体开展宣传工作,充分利用网站、微信公众号、抖音等多种媒体平台,扩大资产评估行业信息受众,以文字、H5动态页面、长图、视频等多种方式开展资产评估行业宣传工作,营造良好的舆论环境。2019年,中评协门户网站采编各类专题419篇,微信公众号发布465条图文信息、累计阅读人数181万人、阅读次数286万次,微信公众号的关注粉丝达到11.3万多人。开设中国资产评估协会抖音账号,面向青年,开展短视频宣传。圆满完成《中国资产评估》杂志编辑出版工作和年鉴撰稿任务。2019年,共出版期刊12期,编发字数100万字以上,发表专业文章120余篇。完成《中国会计年鉴》《中国财政年鉴》组稿。《中国资产评估》杂志已列入中国科技核心期刊,专业影响力大大提升。

(八)持续推进评估智能化和专业数据服务体系建设。重点开展行业管理平台升级和网络安全建设工作,推动评估智能化和专业数据服务体系建设行业管理平台完善升级,在整体运维服务的基础上,完成了财务报表汇总、会员诚信档案模块升级、评估机构备案信息管理系统和询价评估系统对接。举办行业信息化建设专题培训班,不断推进行业信息化建设,提升行业信息化、智能化水平。

三、强化服务意识,不断提升会员服务能力和水平

(一)会员维权服务。充分发挥申诉与维权委员会作用,主动倾听资产评估机构的诉求,积极研究资产评估机构执业中遇到的困难和问题,提出解决路径和措施。不断优化资产评估从业人员维权机制,研究探索执业会员维权方式方法,反映会员合理诉求,维护会员合法权益。

(二)会员继续教育服务。适应评估行业改革发展新形势新要求,有序开展分级分类培训,统筹推进会员继续教育工作。全年共举办各类培训班27期,培训学员2.1万余人次。其中,针对行业热点难点问题,围绕资产评估执业规范、涉税、涉诉、企业价值与无形资产、PPP与资产评估、以财务报告为目的评估、金融工具与资产评估、管理咨询、并购重组、国际化业务等内容,举办了10期培训班。修订《执业会员继续教育管理办法》,依托互联网开展会员继续教育,优化培训资源,节约培训成本,共培训学员3万余人次。制定《资产评估行业高端人才选拔培养方案》,择优选拔52名资产评估行业高端人才培养对象,进行2次集中培训。

(三)大数据服务。开展评估智能化建设工作,确定了由山东、辽宁、广西三家地方协会组织研发中小机构智能化软件,并给予资金支持。开展专业数据服务体系建设工作,与万得集团有限公司合作,实现行业内新用户以优惠价格采购万得金融终端产品,降低了行业数据产品使用成本。

(四)其他服务。认真审查会员诚信状况,对45名金融专家库备选人员、中国进出口银行资产类抵质押物108家评估机构、126名“新时代资产评估行业优秀建设者”候选人诚信状况进行了审查。根据特别机构会员入选中央企事业单位、地方国资委等资产评估机构备选库、投标及国有资产评估的需要,为特别机构会员开具诚信执业证明。配合最高人民法院司法执行财产评估改革,完成全国2 076家资产评估机构入库信息采集工作,并对入库机构信息进行动态管理、实时更新。为4 268家团体会员订阅《中国会计报》,为全体理事订阅《国有资产管理》杂志279份,为3万余名执业会员赠阅《中国资产评估》杂志。

(中国资产评估协会供稿)

地方资产评估协会工作综述

2019年,各地方资产评估协会(以下简称各地协会)以党的政治建设为统领,以贯彻实施资产评估法为契机,紧密配合中国资产评估协会工作重点,结合各地资产评估行业实际,认真履职、主动作为,全面推动行业各项工作向深度和广度拓展,圆满地完成各项工作任务。

一、高度重视行业党建工作,加强党对行业的领导

各地协会加强行业党的建设,充分发挥党员先锋模范作用,引领指导资产评估机构以加强党的建设推动工作全面开展,组织开展各种专项教育活动、培训班和专题讲座。

在加强党的思想建设方面,各地协会深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育活动,确保中央精神落到实处。安徽行业党委运用省财政厅第一批主题教育的有效做法,建立组织协调、督促指导、信息交流共享和从严格落实督导责任4项工作机制,推深做实执业机构主题教育各项工作。新疆行业党委深入开展主题教育活动,以党建促进行业发展和服务质

量提升。广东、河北、湖南、贵州、湖南、江苏、浙江、安徽、江西、内蒙古、宁波、上海、天津、河南等地组织巡回指导组对执业机构党支部进行巡回指导,开展集中整顿软弱涣散党组织工作,广泛听取基层意见,列出问题清单,逐项整改落实。河北印发主题教育的指导意见,成立执业机构主题教育领导小组,为行业主题教育顺利开展提供了坚实的组织保障。四川行业党委印发6个制度文件,不断完善行业党的建设制度体系。河南进一步加强机构党的建设,实现党的组织和党的工作全覆盖。2019年是新中国成立70周年。北京组织行业代表参加群众游行活动和现场观礼,举办文艺汇演,召开总结表彰大会,表彰行业在参加新中国成立70周年活动中贡献突出的先进集体和优秀个人,通过举办各种活动,在凝心聚力、服务大局上展现了新作为。浙江组织主题文艺汇演,通过现场汇演和网络直播等形式,展现行业独立、客观、公正的职业精神和奋发向上的精神风貌。宁夏举办迷你马拉松、行业优秀代表系列访谈及有奖征文等活动。河南举办庆祝新中国成立70周年运动会,彰显了行业良好的精神风貌。

在加强党的组织建设方面,福建、安徽、广西、湖北、湖南、辽宁、山东、上海、四川等地推荐行业内优秀资产评估师参加全国“新时代资产评估行业优秀建设者”评选,并荣获优秀建设者荣誉称号。安徽遴选执业机构党组织,纳入2019年省级行业示范基层党组织建设范围,发挥典型示范带动作用。福建结合实际工作,对评估机构党组织、党员进行全面摸排,夯实数据台账,实施动态了解登记,同时加强与行业代表人士的联系,为代表人士准备提案议案、建言献策提供支持。甘肃建立党建指导员制度,向新成立执业机构指派党建指导员,强化督导指导,保障党建工作有力推进。贵州建立健全党员信息台账,夯实党建工作基础,向有关部门和其他行业协会、商会推荐20余名业内专家人选。湖北、辽宁、西藏等地成立行业党委,为行业党建工作的顺利开展奠定坚实基础。江西举办党务工作者培训班,推进行业党组织规范化建设。宁夏培养4家制度完善、工作规范、党建与业务结合度高的示范型基层党组织,以点带面推动行业党建工作全面提升。

在加强党的作风和纪律建设方面,安徽深入开展作风建设大排查、集中整治形式主义官僚主义专项行动,开展经常性的谈心谈话,交流思想,防微杜渐。甘肃召开行业党建工作述职评议测评大会,并对行业党委、党支部工作情况进行了民主测评。云南针对性开展教育谈话和廉政提醒,引导党员干部坚决守住纪律规矩底线。浙江将廉政工作与业务工作同部署、同实施、同考核,增强协会工作人员自身拒腐防变的能力。河北在作风纪律专项整治工作中,把解决问题的过程,转化为推动工作、服务发展、推进改革的过程。江苏以支部开展主题教育为契机,深入查找并整改形式主义、官僚主义表象问题,注重抓小抓早。各地协会积极做好统战工作,广泛凝聚行业力量,有声有色开展工青妇群团组织工作,进一步增强行业凝聚力、感召力和向心力。甘肃完善行业代表人士的数据库管理,推荐优秀人士担任人大代表和政协委员,发挥行业参政议政作用。黑龙江积极拓展党外人士资产评估师政治参与渠道。甘肃、江苏、宁夏、青海等地推荐党外人选参加新的社会阶层人士培训交流活动,推动

行业代表进一步发挥专业优势,服务经济社会建设。辽宁摸底排查机构统战人员基本情况,完成行业统战工作调研报告,举办行业统战工作培训班。青海服务行业委员参政议政,协助完成相关议案、提案。天津撰写统战工作调研报告。河北组织开展“三八”妇女节拓展培训活动,为纪念“五四青年爱国运动”100周年,组织“拥抱春天”健步走活动。宁夏举办庆“三八”健康讲座,为行业内女性资产评估师购买“团体安康保险”。湖南组织单身青年相亲公益活动、“青年文明号”创建活动,召开“五四”表彰大会等。

二、深入贯彻落实资产评估法,促进相关准则制度建设

各地协会持续推进资产评估法和《资产评估行业财政监督管理办法》等相关法规制度的贯彻落实,依法加强行业治理体系建设,提升行业治理水平。

大连、广西、福建等地举办资产评估知识竞赛活动,进一步加大资产评估法的宣传落实工作,并把学习成效具体落实到提高专业服务能力、推动评估行业发展上来,形成以赛促学、比学赶超的良好氛围。广西为省内所有评估机构印发《中华人民共和国资产评估法》和《中国资产评估协会会员执业行为自律惩戒办法》小册子,评估人员自觉警示自身的业务规范,更好地取信于社会。河北牵头组织资产评估、房地产估价、土地估价3家专业协会召开资产评估法施行三周年座谈会,就密切沟通联系、建立信息共享机制等达成共识。各地协会积极配合各项制度和准则的意见征求工作,从行业实际出发提出意见建议,推动相关政策制定的尽快出台。

三、开展行业自律监管,加强诚信体系建设

各地协会依法开展自律监管,配合财政部门做好资产评估机构备案管理和人员登记工作,深化行业诚信教育,不断提升行业公信力。贯彻中央“放管服”改革精神,开展执业质量检查和年检工作,并对检查中发现的问题及时处理和总结,开展针对性培训和业务指导,督促整改,切实提高行业风险防控水平和诚信执业意识,促使资产评估机构规范执业、合理有序竞争。针对投诉举报事件积极开展调查,加强案件查处力度,确保案件及时妥善处理,防范矛盾激化。

北京撰写《证券类业务风险警示录》,组织开展证券资格评估机构监管工作,在法律服务方面创新开展评估机构维权工作培训,发布《资产评估委托合同风险提示》。大连根据近年执业检查中发现的问题,编制针对中小机构的报告、管理类工作底稿和评估合同的模板,下发给各机构并完成相关培训工作。新疆落实“大财政”监督理念,协会与财政监督局联合对辖区内资产评估机构进行执业质量检查,检查结果互认,有效整合监管资源。四川在执业质量检查中增加对检查底稿的交叉“复核”,并在自律惩戒后首次增加回访环节,督促被检机构认真整改。广西、河北、内蒙古、福建、山东等地实行政治监督与行业自律检查联合监管机制,统筹谋划、协同作战、信息共享,切实提升行业监管效力,有效避免了多头检查,减轻被检查资产评估机构的负担和压力。海南开展“制度建设主题年”活动,提高资产评估机构内部管理水平,规范执业行为。湖北、青海、

山东、陕西、上海、广东、天津、重庆等地组织资产评估机构签署行业自律公约、举办诚信宣誓及签约活动,全面加强行业诚信自律建设。湖南举办行业“弘扬执业精神 推动行业高质量发展”主题报告会,400多人现场参加,95家资产评估机构、13421人通过网络平台观看直播。江西组织开展执业质量竞赛活动,增强资产评估师的执业质量意识和服务观念。

四、强化服务意识,积极拓展评估业务领域

各地协会努力提升为会员服务水平,强化服务理念,优化工作流程,认真完成会员年检基础工作,积极开展并不断完善资产评估机构综合评价工作,配合做好资产评估报告统一编码管理工作。同时,积极探索评估行业业务领域,推进行业自身发展,发挥行业专业优势,助力社会经济建设,配合财税改革为提升政府管理效能发挥了积极的作用。

安徽、江苏等地对资产评估机构进行奖励,激励资产评估机构进一步发挥主体积极性,提升核心竞争力,促进行业高质量发展。北京举办行业心理健康辅导讲座、行业初级心理工作人才培训班,关心会员心理健康。福建、江苏、宁夏等地积极贯彻落实党中央、国务院关于减税降费、改善营商环境的工作部署,加大宣传力度,促进中央政策的广泛普及,切实减轻了评估机构的负担。江苏继续推行行业统一职业责任保险,防范化解行业风险,切实保障会员权益。辽宁在协会门户网站上提供加盖省评协印鉴的评估机构近三年未被惩戒证明,方便评估机构使用。山东重新修订《山东省资产评估师转所管理办法(草案)》。浙江与政采云有限公司建立合作关系,推出行业采购平台,面对全省执业机构开放,切实降低机构办公耗材采购成本,提高采购效率;推出事务所业务档案托管寄存服务,解决事务所档案存放的困扰。

安徽推出的《土地储备专项债券》《资产管理计划收益权评估》等4项创新案例,是资产评估行业服务地方经济社会建设的典型创新做法。北京充分发挥专业委员会力量,发布6项专家提示、2期问题解答,编写评估执业问答、《评估机构执业风险提示》及《中小评估机构风险管理指导意见》;搭建“行业国际业务服务推介平台”,全面推进资产评估行业专业服务领域更高水平对外开放,不断拓展国际市场渠道、增强国际合作能力。广东积极参与专业人才粤港澳大湾区建设发展,并承办交流活动探讨相关问题,为粤港澳三地评估务实合作奠定基础。海南与知识产权协会签订战略合作协议,围绕自贸区建设中相关热点难点问题开展合作,利用资产评估手段服务知识产权、质押融资、科技成果以及无形资产等领域。湖北组建了新一期省政府国资委资产评估项目评审专家库,进一步规范了企业国有资产评估管理。厦门发挥行业优势,助推招商引资,向政府提出政策建议,推荐机构参与法院、金融等业务领域,鼓励并扶持机构积极承办司法、绩效评价相关业务。大连、河南、山西等地发挥资产评估行业的专业优势,服务财政中心工作,参与绩效评价管理相关办法的制定、建立专家库并提供专业支持,举办高峰论坛,为推动资产评估行业服务政府预算管理开展绩效评价工作打好基础。深圳积极协助市财政局推动罗湖区会计服务产业集群试验区建设。四川与成都仲裁委员会建立合作机制,通过交流合作、资源共享,进一步拓宽资产评估

行业的服务领域。贵州、吉林、湖南、天津、甘肃等地配合人民法院委托资产评估中专业技术评审工作,推荐行业资深专家进入专业技术评审人员库,开展相关业务研讨和技术评审。

五、持续推进评估专业理论研究,推动成果转化

北京、深圳等地方协会继续利用行业专业资源,配合当地管理需求、市场需求开展专业研究,为政府部门提供决策参考,为行业发展提供借鉴和指导。

北京完成2018年立项的7个评估类课题研究项目的中期评审和结题评审工作,编印课题报告集;承担中评协委托研究课题“新时代中国资产评估市场拓展研究”,形成《资产评估行业市场开拓路线指引(2019年)》;完成“电子签章在资产评估行业的应用研究”课题,推动课题成果转化为行业实际应用。深圳完成《资产评估政策和标准指引》《深圳市资产评估社会责任报告》,继续开展“‘一带一路’下评估咨询行业的机遇与挑战研究项目”课题研究,支持和联合机构开展“改革开放40年看评估行业发展”“深圳市资产评估机构行业平均经营成本测算”课题研究。重庆发布《行业评估案例集(2019)》,组织行业研究课题5项,内容包含政府治理领域的评估机构绩效评价方法探讨、新业务拓展领域的可再生资源发电企业价值评估相关问题探讨、金融研究领域的金融不良资产评估模型构建研究等。上海开展“上海国资评估实务问答”课题研究。海南编写资产评估工作底稿操作指引。河南完成了资产评估“管理类工作底稿”“机器设备专题工作底稿”两个课题,为行业规范执业、提高执业质量打下了坚实的基础。

六、注重行业人才和后备力量培养

各地协会继续贯彻分级分类的培训理念,进一步增强行业人才培养的针对性、实效性,在认真组织参加中评协举办的会员继续教育同时,注重行业高端人才培养,举办资产评估机构培训班和首席评估师培训班,提升行业人才队伍专业服务能力。

广东、河北、江西、上海等地通过选拔、面试,均有资产评估师入选全国第三批资产评估行业高端人才培养对象。广西与资产评估机构联合举办了资产评估机构负责人、首席资产评估师、资产评估部门经理专题培训班。黑龙江自主举办了涉执财产处置司法评估培训班和资产评估报告统一编码与行业信息化建设培训班。新疆举办绩效评价专题培训班,有效提升了资产评估师拓展绩效评价业务领域的的能力。浙江首次举办资产评估机构检查案例剖析班,对优秀人才发放人才基金进行奖励。安徽为推进行业转型升级和中小执业机构特色化发展,通过培训、研讨、上门辅导等形式,帮扶执业机构进一步提升服务资本市场、国资国企、政府购买服务等业务水平。北京启动资产评估行业青年优才培养项目,开展主题征文活动,举办校园推介活动,组织执业机构参加专场双选会及招聘会。福建与院校专家学者在行业内开展了“应用型人才培养多模式探索”专题调研,协会、院校和评估机构齐心协力推进人才培养和教学研究,深化理论联系实际。广东开展“行业人才培养”调研工作,邀请高校的资产评估专业学科负责人组成调研组进行调研,深入了解会员对行业人才培养的需求。江西组织开展优秀