

中国资产评估协会工作

2010年,中国资产评估协会(以下简称中评协)工作围绕我国经济建设大局,求真务实,锐意进取,行业党建工作和统战工作取得新进展,行业发展取得新进步。

一、成功召开第四次全国会员代表大会

2010年9月9~10日,召开第四次全国会员代表大会,财政部党组书记、部长谢旭人到会致辞并发表重要讲话,财政部党组成员、部长助理刘红薇,中央纪委委员、中评协会长贺邦靖,中国证监会、国资委等领导出席会议并讲话。会议审议并通过中评协第三届理事会工作报告;选举产生中评协第四届理事会和领导班子成员;提出今后一个时期行业发展的战略目标和新一届理事会工作思路。

二、深入推进准则建设

(一)发布《金融企业国有资产评估报告指南》、《评估机构业务质量控制指南》和《著作权资产评估指导意见》3项准则,深入推进《资产评估准则——独立性》(具体准则)、《资产评估准则——森林资源资产》等6项准则建设,进一步完善准则体系。

(二)9月11日,组织召开财政部资产评估准则委员会、中评协资产评估准则技术委员会、咨询委员会联席会议,明确了准则建设的工作思路和方向。中外委员以及国际评估准则理事会、美国和中国台湾地区的评估专家130余人参会。

(三)加强准则解释和宣传工作。组织专家开展准则问题答疑活动,编辑出版《2010资产评估新准则》,加强准则宣传与解释工作,提升准则在行业内外的影响力。与国资委、国家版权局、国家林业局等相关部门和财政部相关司局协调,增进对相关准则工作的共识,促进相关准则的制定和实施。

三、深入开展创先争优活动

2010年初,先后下发《关于加强评估行业党建工作的指导意见》、《关于资产评估行业学习实践科学发展观有关事项的通知》等文件,提出加强评估行业党建工作的指导思想、基本原则和具体要求,进一步加强党对评估行业的政治领导。中评协党委主动承担行业党建工作,多措并举,促进创先争优深入开展。主要包括:成立创先争优领导小组;下发《关于资产评估行业深入开展创先争优活动指导意见》等文件;在党委、党支部、党员3个层次进行书面承诺;开展“书香为伴,创先争优”读书活动和“重访一大会址,薪火相传,创先争优”主题活动;组织召开评估行业创先争优活动

座谈会;采取编发活动简报、开辟专版专栏等形式进行广泛宣传。

四、积极配合评估立法

1月27日,会长贺邦靖一行与全国人大常委会委员、财经委副主任委员、评估法起草领导小组组长乌日图等领导进行会谈,就全国人大财经委正在起草的《评估法》相关问题交换意见。5月,中央机构编制委员会办公室就评估行业管理体制问题征求财政部和中评协的意见,中评协从统一和规范行业管理、机构和人员准入、执业准则、法律责任等方面向财政部和中编办提出意见和建议,得到财政部和中编办的认同和采纳。此外,中评协还积极参与《评估法》起草相关工作,提供评估行业发展状况和基础数据资料,提出评估立法的具体意见和建议,供评估法起草组在立法过程中参考。

五、积极推进机构做优做强做大

(一)出台评估机构母子公司试点管理办法。11月30日下发《评估机构母子公司试点管理办法》,规范评估机构母子公司试点工作,明确申请参加试点工作的母公司和子公司的条件、要求与办理程序。

(二)召开证券业评估机构做优做强做大恳谈会。6月29日,召开证券业评估机构做优做强做大恳谈会,为推动机构做优做强做大、促进行业科学发展献计献策。

(三)以优质发展为主题,推动评估行业优强大。开展“优质主题年”实践活动,提升行业服务质量、协会管理水平、机构质量、评估师素质,促进行业健康发展。

六、加强行业监督管理

(一)配合做好行业行政管理工作。协助财政部开展《资产评估机构审批管理办法》修订工作。协助企业司做好资产评估机构备案材料的审核工作。2010年,共办理资产评估机构备案541件,其中新设机构95件,新设分支机构22件,机构变更424件。协助财政部、证监会做好具有证券评估资格的资产评估机构资格审批和后续监管等工作。会同企业司、证监会会计部对4家证券评估机构进行检查,财政部、证监会对其中3家机构采取了警示函、限期整改等监管措施。截至2010年12月31日,共有2853家资产评估机构,其中72家评估机构获得证券业评估资格。

(二)强化日常注册管理。2010年,共办理评估师注册1131人次,撤销注册516人次,信息变更147人次,并为539名评估师换发了新证。截至2010年12月31日,共有注册资产评估师29872人。

(三)加强行业执业监管。下发《关于开展2010年资产评估行业执业质量检查工作的通知》，组织实施以资产评估执业质量检查为核心的评估行业检查工作。组织召开全国资产评估行业执业监管工作会议，开展行业执业质量检查工作，检查非证券评估资格资产评估机构707家；组织对23家证券评估资格资产评估机构及其分支机构的执业质量检查工作。对检查出问题的3家具有证券评估资格的资产评估机构和2家分支机构及65名签字评估师发关注函提醒改正；对2家具有证券评估资格的资产评估机构和分支机构进行谈话提醒。

(四)改善行业执业环境。积极落实国家发改委、财政部联合发布的《资产评估管理收费办法》文件精神，推进其在各地的顺利执行，改善行业执业环境。截至2010年底，山西、海南、广东、安徽、四川、西藏、宁夏、黑龙江、山东、辽宁等10个省区相继发布了本省区的评估收费管理办法。

七、加大市场研究和开拓力度

(一)服务林权制度改革，成功举办2010中国评估论坛。11月30日，举办“2010中国评估论坛——森林资源资产评估”。会长贺邦靖出席开幕式并发表《充分发挥资产评估作用，积极推进林权制度改革》的主旨演讲。200多名专家学者及评估业内人士出席论坛。

(二)研究热点问题，拓宽服务领域。结合行业发展需要，加强对公允价值评估、税基评估、绩效评估、跨国并购评估等领域评估市场的研究，扩大在新兴业务领域的影响力。4月，与上海证券交易所共同编写《上市公司2009年度并购重组资产评估专题分析报告》，同时在《中国证券报》等4家报纸整版刊出。6月，组织专家起草《应当发挥资产评估在跨国并购中的作用》，经财政部上报国务院，国务院副总理王岐山作了重要批示。

(三)建立专家队伍，加强理论研究。建立由行业首席专家和特约研究员组成的研究队伍。通过招标完成12项课题报告，24项研究报告。与证监会合作开展“上市公司并购重组企业价值评估与定价研究”；与中国社科院合作开展“金融资产膨胀与资产评估研究”；与英国皇家特许测量师协会合作开展“发展中国家评估行业可持续发展”课题研究；承接了财政部会计司委托的《公允价值计量——评估方法与实践》重点课题研究等。

八、持续提升行业队伍素质

(一)完成2010年考试工作。和人事考试中心在考务管理、考试组织的各个环节相互支持、通力合作，各省市人力资源和社会保障部门、财政部门及有关单位相互配合、精心组织，保障了注册资产评估师考试工作的安全、顺利实施。2010年注册资产评估师考试全国报名人数21583人，考试全科合格人数1257人，总合格率10.66%，报考人科次70059人科次。

(二)深入推进人才培养战略。举办行业高端人才首期境外培训班、税基评估国际研修班、无形资产评估高级研讨班、第四期清华大学资产评估高级研修班等，不断深化高端

人才和国际人才化培养。举办行业地方协会秘书长及证券业评估机构高管人员培训班、行业培训管理人员培训班，加强高层管理人才队伍建设。举办4期远程视频培训班，2期支持西部注册资产评估师后续教育培训班，累计培训学员13500余人；与国家林业局人才交流开发中心合作，举办6期森林资源资产评估咨询人员培训班，累计培训森林资源资产评估咨询人员1300余人。组织召开2010年度资产评估学科建设院校工作会议、全国资产评估专业硕士培养工作研讨会等，部署推动高校资产评估专业硕士培养教材体系、师资队伍和教育实践基地建设等工作，积极推进行业后备人才培养。

(三)进一步加强行业统战工作。1月7日，会长贺邦靖一行与中央统战部副部长楼志豪就如何进一步开展评估行业统战工作进行会谈。5月27~28日，举办第二期评估行业人大代表、政协委员提高参政议政能力培训班，业内50多名人大代表和政协委员参加了培训。5月28日，组织召开“加快经济发展方式转变”专题座谈会。此外，将“资产评估行业代表人士综合评价体系”在中评协金牌会员评选和山西评协优秀注册资产评估师评选活动中进行运行测试，成效明显。

九、日益深化国际交流

6月3~8日，会长贺邦靖带团出席国际企业价值评估师分析师协会(IACVA)会议，并发表演讲；6月22日，副会长、秘书长刘萍参加了国际评估准则理事会(IVSC)在英国伦敦召开的管理委员会(BOT)会议，就“中国资产评估行业发展经验”作了专题报告，积极宣传中国资产评估行业的发展成就，扩大国际影响力，推动与国际同行的深入交流。出版发行《国际评估准则》中文版，引进IACVA的注册企业价值评估分析师(CVA)资格认证课程，为我国评估准则与国际评估准则间的趋同、行业高端人才培养等起到桥梁作用。

十、加强信息化建设和会员服务

(一)充分发挥协会网站作用。开通四代会专栏，及时报道四代会情况以及媒体的反响。增设“会长之窗”、“创先争优”等栏目，及时反映情况。执行政务信息公开，改进评估机构、评估师查询界面，增加信息查询内容，提高查询速度。

(二)加强数据库建设。完成国家知识产权局评估促进工程配套项目知识产权(专利)评估数据系统的(一期)建设及验收工作。

(三)做好会员管理和服务工作。制发《评估机构内部治理指引》。组织评选第二批资深会员并进行授牌；举办“书香为伴、薪火相传”评估行业青年沙龙活动；评选出30位行业首届金牌会员并颁发证书；积极参加全国妇联组织开展的“巾帼建功评选”活动等。号召全行业注册资产评估师和广大从业人员，向青海玉树地震灾区群众献出爱心。

十一、行业宣传有声有色

(一)提升宣传层次。围绕四代会、准则建设、理论研究3个主要方面进行高层次重点宣传。中央电视台新闻频道和

财经频道分别报道了第四次会员代表大会的盛况、“中国经济与资产评估行业发展”专业沙龙、《投资性房地产评估指导意见》发布等内容。《经济日报》刊登了会长贺邦靖的署名文章和秘书长刘萍的理事会工作报告。

(二)丰富日常宣传内容。从行业发展、党建工作、统战工作、准则建设、市场拓展、人才培养等角度策划了25个专版,其中《经济日报》2个专版,《中国会计报》23个专版。在《国有资产管理》、《中国财政》、《中国财经报》、《中国会计

报》、新华网等媒体发布行业有关消息上百条。同时,编发33期《情况反映》,36期《学习实践科学发展观工作简报》、12期《创先争优活动简报》。

(三)利用协会网站、会刊进行深度宣传。2010年,《中国资产评估》会刊刊发文字约102万、图片140余幅,策划完成16个专版专题,完成采访约50人次等。

(中国资产评估协会供稿 王铁武 胡楠
杜元钰执笔)

地方资产评估协会工作综述

2010年,各地方资产评估协会深入贯彻落实科学发展观,扎实开展创先争优活动,贯彻中国资产评估协会第四次全国会员代表大会精神,积极开展各项工作,进一步加强行业自律管理,有效地促进了评估行业持续健康发展。

一、加强体制机制建设,完善行业自律管理

(一)完善协会决策运行机制。湖北、天津、浙江召开会员代表大会。辽宁、福建、甘肃、贵州、四川、河北、云南、安徽、宁夏、海南等地召开理事会或常务理事会议,审议通过协会相关工作规则和制度,进一步完善行业自律管理组织机构体系。

(二)加强行业自律管理制度建设。江西注重联合监管协调机制建设,建立与财政部驻江西专员办、省财政厅等单位的联系机制,与工商、国资、统战、金融机构、民政、卫生、高等院校等单位加强沟通,就会员执业和关系会员切身利益问题与之协调。安徽发布实施《资产评估机构综合评价办法》。福建与全省资产评估机构负责人签订《福建省资产评估行业自律公约》。湖南组织对全省11个市州及省直的66家资产评估机构防伪标识、行业公约执行情况进行交叉检查,促进行业公开、公平、公正有序竞争。河北组织实施全省资产评估机构综合评价和优秀注册资产评估师评选表彰工作。厦门开展群众满意度测评,被市财政局推荐申报为厦门市直机关精神文明单位。北京被市社会工作建设领导小组认定为第二批市级“枢纽型”社会组织。山西、辽宁、山东、广东、四川、安徽等地开展调查研究,加强沟通协调,积极配合相关部门出台关于资产评估行业新收费标准文件。

(三)开展执业质量检查,做好会员年检工作。安徽针对检查中发现的问题举办执业质量检查案例专题培训班,邀请业内资深人士集中进行业务指导。吉林采取非业务检查与业务质量检查并行方式,组织开展执业规范专项检查工作,同时通过加强业务指导,解决机构执业中的疑难问题。海南采取财政部门 and 协会联合进行评估机构执业质量检查,并安排专项经费用于评估行业检查工作。大连把检查当作提

高评估机构执业质量的良好契机,与被检查机构认真沟通,加强检查与指导,提高执业质量和职业道德水平。内蒙古成立以秘书长为组长的检查工作领导小组,配备德才兼备的检查人员,通过检查了解评估机构的基本状况,同时对评估机构进行执业质量教育。江西组织专业技术帮扶小组,对专业技术水平相对薄弱的机构上门帮扶,帮助评估机构答疑解惑。北京充分利用现代信息化手段,多渠道多方式加强与会员的沟通,简化工作程序,提高工作效率。江苏利用评估师年检工作不断完善评估机构及注册资产评估师的信息数据,为管理工作奠定基础。河南从细节入手,在注册、年检、会费交纳等方面提供优质服务,提高服务水平。

二、加强行业党建工作,扎实开展创先争优活动

(一)推进行业党建工作。北京建立了17家党支部。广东以“八个一”为载体,深入开展创先争优活动。山西以“推进学习型党组织建设”为主题,不断增强行业党组织的创造力、凝聚力、战斗力。大连组织开展“带动行业率先振兴,促进行业跨越发展”创先争优活动。湖南开展党组织创建“五个好”,党员争做“五个先锋”活动。新疆大力加强行业党建,积极探索新社会组织党建工作新途径。青海行业党建工作在“两手抓、两促进”中不断创新拓展。

(二)扎实开展创先争优活动。山东制定实施行业党员教育培训工作规划,以提高能力素质为重点,着力把党员培养成业务骨干,同时以综合评价信息系统为总抓手,推动创先争优活动机制建设。上海召开创先争优活动推进会,组织开展评选表彰“服务世博先进集体”、“服务世博先进个人”活动;贵州制定《资产评估机构创先争优活动考核评比办法》等文件。四川以深入学习实践科学发展观和创先争优活动为契机,大力加强行业党建工作。河北制定《创先争优活动实施方案》和《开展六旗六星活动实施方案》。天津结合创先争优活动开展“我与滨海新区共发展”的主题实践活动。安徽开展“学沈浩,见行动”主题活动,组织支部书记代表前往小岗村缅怀沈浩先进事迹、大力弘扬沈浩精神。内蒙古利