

年到90年代中期,属于核算型企业管理软件阶段,主要完成财务及企业信息的统计报表工作;90年代中期,属于管理型企业管理软件阶段,管理型软件在完成基本核算的基础上,辅助企业进行管理分析,如库存管理、人事管理、销售管理等,它适应了在转轨经济条件下企业对管理工作的需要。随着国外的大量先进管理软件如MRPII、ERP、BPR进入中国,我国企业管理软件的发展面临着新的挑战,也带来新的机遇。新一代企业管理软件与事务管理型软件,统计存储型软件的区别见下表。

三种企业管理软件的比较

阶段	内容	建国至80年代初期 计划经济	80年代中后期 至90年代中期 转轨经济	90年代中期以后 市场经济
管理模式		生产管理时代	混合管理时代	资源管理时代
财务工作		报账型财务	管理型财务	理财分析型财务
比较对象		统计型企业管理软件	事务型企业管理软件	流程型企业管理软件
功能		以统计报表为中心	以部门管理为中心侧重事务管理	信息流与物流、资金流相统一提供及时有效的决策支持
反映		静态	静态	实时动态
广度		部门级的离散应用(以凭证为起点)	大部门级的离散应用(以凭证为起点)	资金流与物流相统一(以作业为起点)(开放式的平台、工作流的设计)
深度		面向结果事后核算	面向结果事后核算、分析	面向过程和未来事前计划、事中控制和事后分析(企业级的全面、整合应用)
应用灵活性		差	中	高

从表中的对比可以看出,与事务管理型软件、统计存储型软件相比,流程控制型企业管理软件在以下方面实现了突破。

1.功能上突破了统计存储和事务管理的局限,实现信息存取与日常业务工作的有机结合。信息的统计存储与日常事务管理是企业管理的两大部分,前者主要是针对企业内部运行状况进行记录,而后者则主要是为了满足企业内部日常管理的需要。事务管理型软件和统计存储型软件主要是基于企业单据设计的,以满足领导和决策人员管理企业的需要。流程控制型软

件在成功代替手工完成企业信息统计、存储、核算的同时,建立和完善了对企业经营活动的计划、预测、监督、控制及决策支持功能,使之成为企业改善经营管理,提高市场竞争力的好帮手。

2.管理的广度和深度得到了很大的扩展。传统的企业管理软件模仿传统手工核算模式,以原始单据生成凭证为起点,其管理的广度也限于财务部门、库房部门的财务核算、物品统计,主要偏重于资金流,而管理的深度则仅限于事后的分析。流程控制型企业管理软件是以企业作业为起点,对企业经济事务的发生、发展和结果进行全方位的跟踪、记录和控制,管理的广度从财务部门扩展到生产部门和业务部门,完整实现企业业务一体化,做到资金流、物流和信息流的相统一。流程控制型企业管理软件反映的是企业生产经营活动中从采购到生产到销售的全过程,是实时和动态的管理系统。

3.从部门级的离散应用上升到企业级的全面、系统应用。以前管理软件中的模块都是针对部门级的应用而设计的,系统与系统之间、部门与部门之间信息流通不畅。流程控制型企业管理软件把企业作为一个整体,强调财务系统、购销系统、制造系统、人力资源系统以及决策支持系统的整体应用,这些系统之间采用整合式设计,数据共享,从而实现资金流、物流和信息流统一。

4.产品功能体系有新的突破。以前企业管理软件以基本核算为基础,新的功能体系强调对数据的综合利用,并支持对广泛信息获取的需要。

5.提供强大的用户化工具,系统的灵活性较高。过去的商品化企业管理软件一直没有真正实现“通用软件,定制功能”的效果。流程控制型企业管理软件采用开放式平台,运用组件式技术,引入工作流设计概念,根据企业不断变化的生产经营的需要,既能够实现用户对工作流程的任意设定,又能帮助用户完成工作流程的优化。

从以上的分析我们可以看出,流程控制型企业管理软件与传统的企业管理软件相比,在功能、应用和设计上都有了根本上的突破,它是新的经济环境下我国企业管理软件的必然选择。 责任编辑 刘志新

房地产开发项目借款费用 会计处理的建议

石玉金

我国现行财会制度规定将房地产开发企业项目开发经营中的借款费用进行费用化处理,全部作为期间费用,直接计入当期损益。这种做法核算简单,与一般企业的财务费用处理方法相同,但由于房地产开发

企业在开发经营过程中,开发项目的开发时间、所处地段、房屋结构、销售方式不同,投资回收期 and 收益也不一样,每个开发项目的开发经营期一般都在一年以上,超过了一个会计年度,容易造成企业各年度财务成果不均衡。笔者认为,房地产开发企业的借款费用应区别不同情况分别进行资本化和费用化处理。即将项目开发过程中的借款费用计入“开发成本”核算,将开发项目完成后的借款费用计入“财务费用”核算。

责任编辑 许太谊