

考核的核心指标,有关资料如表3和表4所示。

其他资料如下:

(1) XY公司股票的 β 系数为2,已知市场上无风险的投资收益率是3%,股票市场的平均报酬率是6%,税前债务成本为6%。

(2) 本期计入管理费用的研发支出金额为50万元。

(3) 公司出售设备发生税前收益200万元。

(4) 在建工程占年末总资产的比重为10%。

(5) 非流动负债全部为有息负债,每年的利息费用根据税前债务资本成本和年末有息负债计算。

(6) 所得税税率为25%。

【要求】

1. 计算XY公司2011年税后净营业利润。
2. 计算XY公司调整后的资本。

3. 根据2011年年末的总负债和总权益考虑资本结构,计算XY公司的加权平均资本成本。

4. 计算XY公司2011年的经济增加值。

案例分析题八

某单位是一家中央事业单位,已执行国库集中支付制度,2011年该单位发生以下部分事项:

(1) 3月单位安排职工旅游,总预算金额为10万元,采用邀请招标的方式向甲和乙旅行社发出邀请,单位于3月10日在省级以上人民政府部门指定的政府采购信息媒体上发布资格预审报告,公布了投标人资格条件,报告截止日期为3月15日。

(2) 4月,单位领导研究决定将一处闲置楼房出租给某酒楼,租期为2011年5月到2013年4月,月租金为10万元,2011年4月底收到第一年租金120万元,单位计入了经营收入。

(3) 5月,单位收到主管部门拨入专款50万元,用于某科研项目研究,要求在半年内完成并提交报告,项目资金结余留归单位,12月项目完成,该项目总支出为42万元,单位将剩余8万元计入了事业收入。

(4) 6月,为开展某项专业活动,从银行借入金额为200万元的款项,期限为3个月,年利率为6%,到期本利一起偿还,6月底单位预提利息1万元,将利息费用计入经营支出。

(5) 7月,单位接受某企业捐赠一台专用设备,价值为15万元,接受另一家企业捐赠的普通未限定用途的财物,价值为8万元,单位将这两笔捐赠计入了其他收入。

【要求】

针对上述资料,请逐一分析该单位的处理是否正确,并简要说明理由。

(作者单位:安徽大学商学院)

责任编辑 周愈博

● 谐趣

剥栗器的成功

1992年金秋,上海街头梧桐叶黄了,诱人的糖炒栗子满城飘香。某晚,酒足饭饱后,长住上海大方饭店的温州乐清五金机械厂朱厂长逛街去了,他把这种消闲称为“跑信息”,或者说“捡钞票”。拐出延安东路就是热闹非凡的世界,一家食品店门口排长队买糖炒栗子的人们引起了朱厂长职业性的条件反射。这些年来,他悟出了一条发财真理:“凡是人群密集的地方,一定有财神爷在微笑。”

朱厂长开始仔细地观察,他发现急于尝鲜的上海人买了糖炒栗子后,都急着咬着、剥着吃,而常常又把栗子内核弄得四分五裂,嘴边一副狼狈相。

“能不能搞个剥栗器?”“信息发生器”在朱厂长的大脑里启动了。他迅速画出了剥栗器的草图,材料用镀锌铁皮,成本每只0.15元,出厂价0.3元……10分钟后,朱厂长推开了商店经理室的大门。经理认为:这是一项发明,顾客肯定欢迎,不过,上市要越早越好,两个月够不够?朱厂长笑着说:我一个星期后就送上门。

当晚,剥栗器的草图传真回了朱厂长的工厂,一副模具两个小时就出来了,冲床开始运转。3天后,一卡车剥栗器涌进了上海,大大小小商店门口的糖炒栗子摊主成了朱厂长的经销商。

人多的地方就有商机,只要有发现的眼光,并善于把握,就能赚钱。