

区成立融资平台公司,通过公开资本市场,发行雄安新区建设专项债券,进行直接融资。

(四)争取专项建设基金项目。专项建设基金是国家发展改革委员会同国家开发银行、农业发展银行共同设立的,旨在拉动投资,促进经济增长。该基金已安排投放7批,金额超过2万亿元,城市基础设施建设是重点投向之一。专项建设基金期限长,最长可达20年;使用成本低,最低年利率1.2%;资金额度大,基本都在亿元以上;不计入政府性债务,可减轻地方财务负担。建议雄安新区将争取国家专项建设基金列入重点工作,根据新区规划和发展方向,选择合适项目,争取最大支持。

(五)取得土地出让收入。土地是雄安新区的宝贵资源,必须用最先进的理念和国际一流水准规划设计建设,实现土地资源的集约节约高效利用。为防止土地炒作,抬高建设成本,雄安新区可采取“成本覆盖”的定价标准来出让土地,就是将“七通一平”(即“生地”变为“熟地”)成本作为土地出让价格,按照成本价出让,不从中赚取额外收益。这样,可以弥补土地开发成本,支持新区滚动发展。

(六)设立雄安发展银行。1992年10月国务院批准设立上海浦东新区,上海浦东发展银行当年成立,并于1999年在上海证券交易所上市,至2016年6月末,资产规模已达5.37万亿元,在浦东新区发展建设中发挥了不可替代的重要作用,为浦东新区的发展提供了源源不断的资金支持。由此,建议设立雄安发展银行。此外,利用外国政府和国际经济组织贷款、通过发行信托计划向社会公众投资者募集资金等也是雄安新区可供选择的融资方式。☐

(作者单位:河北省人大办公厅)

责任编辑 喻胜强

图片新闻



“智库合作与发展”研讨会 在京召开

本刊记者 | 黄悦 摄影报道

在财政部国际财经中心成立10周年之际,由其主办的围绕智库合作与发展的研讨会于10月29日在北京召开。来自政府部门、国际机构、科研院所以及知名智库的代表出席了会议,就当前国内智库发展面临的机遇和挑战;如何加强智库间合作,提升智库影响力,更好服务于国家决策,更好服务于新时代改革开放和经济社会发展等建言献策。

