

# 再添新军 上海联合产权交易所“PPP 资产交易中心”建立

本刊记者 | 廖朝明

3月1日,“PPP资产流转与发展——完善和健全PPP生态圈”专题研讨会在上海举行。此次专题研讨会由财政部PPP中心指导,上海联合产权交易所主办。研讨会上,财政部PPP中心与上海联合产权交易所签订了战略合作协议,PPP资产交易流转平台——上海联合产权交易所“PPP资产交易中心”正式成立。该平台将与各相关机构合作,围绕服务实体经济、一带一路国家战略,立足上海,面向国际,发挥价值发现、风险化解等功能,提升积极参与PPP项目的动力和活力,将对解决目前PPP项目融资困难、资产流动性差、落地率较低等问题做出有益的探索和实践。

2017年是供给侧结构性改革的深化之年,PPP模式的推广应用作为其中的一项重要内容,正发挥日益重要的作用。在这个大背景下,上海联合产权交易所搭建的PPP资产交易流转平台,其主要功能是为社会资本流转提供便利,也为新的社会资本进入存量项目提供通道,为项目落地提供包括交易信息发

布、寻找社会资本、融资配套等一站式服务,发挥降低交易成本、扩大业务范围、提升交易效率的作用,为PPP项目在其不同阶段找寻更加合适的投资方。目前,该资产流转平台能够支持包括PPP项目股权、债权以及项目公司的股权增资等业务。

财政部PPP中心主任焦小平表示,自2014年开始,财政部会同相关部门按照党中央国务院部署,将过去简单把PPP仅作为政府一种市场化投融资手段,提升为一次全面系统的公共服务供给市场化社会化改革,对推动行政体制、财政体制和投融资体制改革具有重要的现实意义。目前全国生机勃勃的PPP项目市场已经逐步形成,这主要得益于全面深化改革的制度红利,统一化、标准化、透明化市场建设和稳定社会资本长期投资信心。但也面临融资渠道不畅、产品单一、融资难、融资贵等问题,制约PPP项目落地。此次与上海联合产权交易所合作,就是要借助上海联合产权交易所的丰富经验和区位优势,建立PPP项目

资产交易管理平台,通过从资产交易和管理这个端口入手,在市场基础能力建设、资产流动性、价格发现和退出机制等方面进行探索创新,进一步优化资源配置,降低成本提高效率。

上海联合产权交易所相关负责人介绍,目前进入财政部和发改委项目库的PPP资产总量虽然达到13万亿元,然而实现落地的项目只有约3成,市场缺少资本退出的渠道成为不容忽视的因素之一。一些从2014年落地的项目,现已进入建设期的尾声,第一个PPP项目二级市场的交易高峰会在2-3年内到来,因此建设一个高效规范的PPP资产交易流转市场尤为重要,从市场角度来说,资产交易平台能进一步能促进一级市场的发展,发挥金融创新的活力;从管理角度来说,则能规范PPP资产交易在一定的监管框架下进行,引导交易市场的健康发展。

在研讨会上,上海联合产权交易所还与河北、湖南等地省市的财政厅以及社会资本签署了合作意向书。☑

第三方专业机构互融互合的生态圈,通过规范的一站式服务方案,实现PPP项目规范化、专业化发展,将对以后各地的PPP交易平台建设具有引领、示范意义。

天金所总裁丁化美介绍,经过长期的持续理论研究和经验探索,天金所

PPP交易平台已具备独有的资源集合对接、信息共享、风险控制优势和充分的前期准备。目前,PPP交易平台模式规划和设计已经基本完成,系统开发和运行已投入使用,PPP产业联盟第一次核心成员招募已经完成,并已开始发展第二次招募,PPP运营中心专业团队已经

搭建,天津培训中心等硬件设施准备启动运行。在天金所的PPP平台上集聚了包括咨询、设计、承建、运营、融资等在内的多方合作机构,已经初步具备了PPP项目咨询中、招标采购、信息和资金撮合、市场定价、资产和资金流转等一站式、综合性服务功能。☑