

比增长39%。

(二) 土地增值税

8月份,土地增值税增速明显回落,完成收入134.69亿元,占税收总收入的2.2%,同比增长44.4%,比去年同期增速回落了0.7个百分点,比1—7月增速回落了38.8个百分点。

与1—7月相比,土地增值税收入增速明显回落的主要原因是前期基数较高。从2010年5月开始,各地税收征管部门加强了对土地增值税的预征和清算管理,提高土地增值税预征率,除保障性住房外,东部地区省份预征率不低于2%,中部和东北地区省份不低于1.5%,西部地区省份不低于1%。上述政策调整产生翘尾增收影响,今年上半年土地增值税收入增速高达91.1%。7月份,翘尾影响逐渐被消化,8月份,土地增值税增速恢复到正常水平。

(三) 房产税

8月份,房产税收入较快增长,

完成收入54.17亿元,占税收总收入的0.9%,同比增长22.8%,比去年同期增速加快了7.5个百分点,比1—7月增速回落了1.1个百分点。

房产税较快增长的主要原因是办公楼和商业营业用房的保有量快速增长。7月份,办公楼销售额同比增长26.7%,商业营业用房销售额同比增长47.4%。

(四) 城镇土地使用税

8月份,城镇土地使用税增速回落,完成收入45.68亿元,占税收总收入的0.7%,同比增长11.0%,比去年同期增速回落了4.3个百分点,比1—7月增速回落了12个百分点。

城镇土地使用税增速回落的主要原因是受地价高企、开发商拿地成本过高等因素影响,土地购置面积下降。7月份全国土地购置面积下降了2%。

(五) 车辆购置税

8月份,车辆购置税收入增速回落,完成收入177.86亿元,占税

收总收入的2.9%,同比增长25.3%,比去年同期增速回落了27.2个百分点,比1—7月增速加快了8.4个百分点。

车辆购置税增速同比回落的主要原因是受部分城市治堵限购、油耗准入政策实施等多重因素影响,汽车销售市场低迷。7月份,全国汽车销量同比增长4.15%,比去年同期增速回落了12个百分点。

(六) 证券交易印花税

8月份,证券交易印花税呈现负增长,完成收入35.21亿元,占税收总收入的0.6%,同比下降19.1%,比去年同期增速加快了8.3个百分点,比1—7月增速回落了31.5个百分点。

证券交易印花税收入下降的主要原因是股市暴跌,股票成交金额萎缩。8月份沪深两市股票成交金额同比下降21.9%。

(财政部税政司税源调查分析处

供稿)

责任编辑 张蕊

【图片新闻】



江西定南： 为城镇医保人员免费体检

江西省定南县从今年8月1日开始,将在一年内为辖区内参加城镇职工基本医疗保险和城镇居民基本医疗保险的人员提供免费体检。目前,全县城镇职工基本医疗保险参保人数达26500人,城镇居民基本医疗保险参保人数达43663人,预计投入财政资金489万元。

(朱志敏 祝江丽 摄影报道)