

商品、服务和工程，边际税负更低。

建立以质量为导向的累退型企业所得税税率。这里的累退是指边际收入中的缴税比率，而不是缴税规模的下降。具体建议包括两个方面：一是从结果出发，质量水平较高，品质提升较大的商品、服务和工程建设，应给予企业所得税的边际优惠，考虑到税制不应过度结构化，可考虑实施一档税收优惠安排，并与环境因素、创新因素和就业因素统筹考虑，综合享有相关税收优惠政策。二是从过程出发，将企业所得税优惠与人力资本、高端装备投资和科技研发投入等因子相衔接，形成推动高质量发展的重要支撑，并与环境因素、创新因素和就业因素统筹考虑，综合享有相关税收优惠政策。

构建与经济发展质量和工程质量相关的财产税累退税率安排。具体有：第一，构建与经济发展质量相关的财产税优惠制度。经济发展质量有四个重要表现，即：结构优化、动力提升、质量第一和效率优先，而且要重视增加值的创造而不是简单溢价率的提升。因此，应设计与增加值创造和经济发展质量直接相关的财产税率结构，经济发展质量越高，越能够创造更好的增加值，财产税税率则越低，甚至是免征——如生产设备等资产；而经济发展质量越低，越依靠资产溢价进行平衡和维持的，则财产税率则越高——如商品住宅和商业用地等。第二，构建与工程质量相关的财产税优惠制度，即工程质量越好，财产税的实际水平越低，体现税率累退型的特征。可考虑按以下两种模式进行推进：一是对于在实际运行中，质量稳定性达到或超过一定年限的建筑（如 30 年），超过的年限减半征收保有环节的财产税，但产权人或业务单位应维持这一质量水平不降低，否则仍应正常征收财产税；二是对达到一定评级且获得权威部门认证之后，以 5 年为周期，对评级不降低的项目和工程，所缴纳的财产税应予返还，建议返还的比例为 25%。

责任编辑 刘慧娴

图片新闻



中共财政部机关第七次代表大会在京召开

本刊记者 刘慧娴 | 摄影报道

7月30日至31日，中共财政部机关第七次代表大会在京召开。财政部党组书记、部长刘昆同志作书面讲话。中央和国家机关工委副书记吴汉圣同志出席大会开幕式并讲话。财政部党组成员、副部长、机关党委书记邹加怡同志代表中共财政部机关第六届委员会向大会作工作报告。

大会分别审议通过了中共财政部机关第六届委员会工作报告和中共财政部机关纪律检查委员会工作报告，通过了《关于中共财政部机关第六届委员会工作报告的决议》和《关于中共财政部机关纪律检查委员会工作报告的决议》，选举产生了中共财政部机关第七届委员会和纪律检查委员会。

来自部机关、在京部属单位的 129 名党员代表和离退休党员代表参加了大会。

